

# MADRID

La comunidad madrileña da cobijo al 12,6 por 100 de la población española, lo que, unido a su escasa superficie (1,6 por 100 de España), sitúa su densidad de población en 621 habitantes por Km<sup>2</sup>, la más alta, con gran diferencia, entre todas las comunidades autónomas españolas. En cuanto a PIB por habitante, Madrid se situaba, en 1989, en el 26,7 por 100, por

encima de la media española y superada sólo por Baleares. Su aportación al PIB de España equivalía al 16 por 100, superada sólo por Cataluña (19,4 por 100).

Su estructura productiva se caracteriza por la alta incidencia del sector servicios, que en 1989 aportó el 75,3 por 100 del PIB regional, sector que, a su vez, ocupó el 68,5 por 100 del em-

pleo. Su condición de capital del Estado y sede del mayor número de grandes empresas explica suficientemente esta particularidad, que queda más explícita cuando se observa que, en términos de renta familiar disponible, Madrid se situaba, en 1987, en sólo el 11,4 por 100 por encima de la media nacional, frente al 27,1 por 100 en que superaba la media nacional

## MADRID: DATOS ESTRUCTURALES

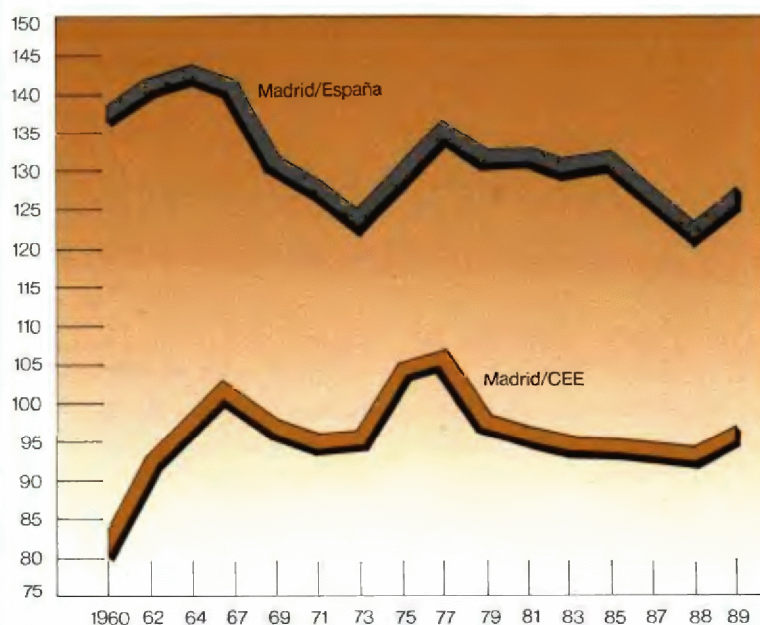
Concepto	Unidad	Año de referencia	Cantidad	Porcentaje sobre el total de España	Media española
Población de derecho .....	Habitante	1989	4.964.486	12,56	
Superficie .....	Km <sup>2</sup>	1989	7.995	1,58	
Densidad de población .....	Habitante/Km <sup>2</sup>	1989	620,9	792,97	
Población de 16 años y más .....	Miles de personas	1986	3.600,9	12,34	
Población de 65 años y más .....	Miles de personas	1986	502,2	10,71	
Tasa de actividad .....	Porcentaje s/pobl. 16 años y más	1989	47,78		49,11
Tasa de paro .....	Porcentaje s/pobl. activa	1989	13,25		17,28
Población ocupada .....	Miles de personas	1989	1.564,1	12,76	
• En la agricultura y pesca .....	% del total ocupados	1989	1,02		13,04
• En la industria .....	% del total ocupados	1989	22,82		23,64
• En la construcción .....	% del total ocupados	1989	7,62		9,25
• En los servicios .....	% del total ocupados	1989	68,54		54,07
PIB al coste de factores .....	Millones de pesetas	1989	7.314.210	15,96	
• En la agricultura y pesca .....	% del PIB	1989	0,23		5,01
• En la industria .....	% del PIB	1989	18,66		25,33
• En la construcción .....	% del PIB	1989	5,80		7,88
• En los servicios .....	% del PIB	1989	75,31		61,78
PIB por habitante .....	Pesetas	1989	1.473.307	126,71	
Renta familiar disponible por habitante.	Pesetas	1987	805.984	111,41	

en PIB por habitante. La mayor participación empresarial en el PIB madrileño y la mayor presión fiscal soportada por sus habitantes explica dicha diferencia.

En términos de convergencia comunitaria de PIB por habitante, Madrid llegó a superar en 1977 la media comunitaria en un 6 por 100. A la altura de 1989, y como consecuencia de la mayor incidencia de la crisis económica en España, su nivel de convergencia se ha reducido al 96,3 por 100.

Madrid mantiene, por el momento, expectativas de crecimiento demográfico por encima de la media española, aunque en términos de producto muestra menor dinamismo. Su tasa de paro se sitúa cuatro puntos por debajo de la media nacional.

### PIB POR HABITANTE EN PORCENTAJE DE LA MEDIA COMUNITARIA Y ESPAÑOLA



### MADRID: EVOLUCION TEMPORAL

#### TASA DE VARIACION EN MEDIA ANUAL

##### Variables fundamentales

	1960/1973	1973/1985	1985/1989
Población de derecho	3,66	1,28	0,97
Población activa	3,16	0,63	1,64
Población ocupada	3,03	-0,88	4,44
Producto interior bruto (al c. de f.) (a precios constantes)	9,10	2,44	4,60

##### Variación del empleo

• Agricultura y pesca	-5,36	-5,43	-8,11
• Industria	2,18	-1,47	3,91
• Construcción	2,91	-5,31	8,57
• Servicios	4,01	1,32	4,45

##### Variación del PIB

• Agricultura y pesca	2,28	-2,05	0,00
• Industria	13,07	1,87	4,30
• Construcción	8,28	-3,08	9,40
• Servicios	7,49	3,14	4,30

#### INDICE Y TASAS DE CADA AÑO

##### Nivel de convergencia

	1960	1973	1985	1989
• PIB por habitante (s/la media española = 100)	137,49	124,20	131,78	126,71
• Renta familiar disponible (s/la media española = 100) (*)	140,83	128,75	119,84	111,41
• PIB por habitante (s/media CEE = 100)	81,40	96,10	94,60	96,30
• Tasa de paro (s/población activa)	1,80	3,39	22,30	13,26

(\*) La renta familiar disponible esta referida a los años 1967, 1973, 1985 y 1987.